

BOD TOT AANKOOP

Een scan of foto van dit aangevulde bod kan gemaild worden naar:

sprietestraat81@hotmail.com + sms versturen om bod te bevestigen op 0493 890 618

TUSSEN DE PARTIJEN:

1. De heer en/of mevrouw

.....
Wonend te

.....
Rijksregister + burgerlijke staat

.....
Telnr.

E-mail

.....
Hierna genoemd: “**de aanbieder(s)**” en

2. VERKOPERS - Mevr. Bouvyn Nele en Dhr Brecht Lippens
Handelend in de hoedanigheid van eigenaar(s).

Hierna genoemd: “**de begunstigden**”

Alle partijen zijn steeds hoofdelijk en ondeelbaar gehouden indien het om meerdere personen gaat.

Het volgende wordt overeengekomen:

ARTIKEL 1. VOORWERP VAN DE OVEREENKOMST

De overeenkomst heeft betrekking op het volgend onroerend goed:

Spietestraat 81, Desselgem - alleenstaande woning gelegen op een perceel van 380m²

ARTIKEL 2. AANBOD

2.1

De aanbieder doet hierbij een aanbod tot aankoop van de in artikel 1 beschreven eigendom voor een prijs van euro, zijnde in woorden

2.2

Dit bod is geldig tot 14 kalenderdagen na ontvangst van het bod waarna het definitief vervalt. Het aanbod kan enkel geldig worden aanvaard door ondertekening van het huidig document door de begunstigde(n) en kennisgeving hiervan aan de aanbieder per e-mail.

Bij aanvaarding verbinden beide partijen zich binnen de 10 werkdagen de onderhandse verkoopovereenkomst te ondertekenen.

Voorafgaand aan deze ondertekening zal de aanbieder een voorschot overschrijven van 10% op de aangeboden prijs op rekeningnummer **BE08953033091113** binnen de 7 kalenderdagen na het aanvaarde bod.

Bod en voorschot zijn geldig zonder opschortende voorwaarden.

ARTIKEL 3. AANBOD

Door ondertekening van dit document verklaren beide partijen dat het beschreven goed gelegen te Spietestraat 81 Desselgem overgedragen wordt per **1 augustus 2022**.

Indien door overmacht de begunstigden de eigendom later ter beschikking kunnen stellen, zullen ze hiervoor per uitgestelde maand een vergoeding van 500 euro betalen aan de aanbieder.

De inboedel is **niet** inbegrepen, maar kan apart worden aangekocht na onderling overleg.

VOOR AANVAARDING	
De aanbieder(s) Handtekening(en) Datum+Uur	De begunstigden Handtekeningen Datum+Uur